

# 高齢者シェアハウス パートナー西東京



## ごあいさつ

皆さんこんにちは！パートナー西東京代表兼主任ケアマネの小柳です。

当社のデイサービスの2階を利用して、高齢者向けのシェアハウスを開設しました。

おひとり様や老夫婦の方、日頃の親御様の介護でお困りの方、電話でお問い合わせください。

# 費用:一般の方 ※賃料の夫婦割引あります!

## 入居時に必要な費用(おひとりの場合)

項目	金額(税込)	月分	計
敷金	53,700	1	53,700
礼金	53,700	2	107,400
仲介手数料	53,700	1	59,070
鍵交換代	15,000	1	16,500
家賃保証料	53,700		64,000
火災保険料	20,000		20,000
クリーニング費	退去時		
入居時費用合計			320,670

## 毎月の費用

項目	内容	税抜	金額(税込)	備考
住居	家賃(非課税)	53,700	53,700	
	共益費(非課税)	20,000	20,000	共有部の水道光熱費、備品
	備品代	2,000	2,000	ティッシュ・洗剤など消耗品
小計		75,700		

※以下項目は個人ごとに異なりますので、一例となります。

項目	内容	税抜	金額(税込)	備考
生活費	食費(配食弁当など) ※1食600円で試算		54,000	1日3食
	日用品、嗜好品			内容等によって変動
小計		54,000		
月額費用合計		129,700		

※医療介護費が月額2~3万円別途自己負担あり

# 費用：生活保護を受給中の方

## 入居時に必要な費用(おひとりの場合)

項目	金額(税込)	月分	計
敷金	53,700	1	53,700
礼金	53,700	2	107,400
仲介手数料	53,700	1	59,070
鍵交換代	15,000	1	16,500
家賃保証料	53,700		64,000
火災保険料	20,000		20,000
クリーニング費	退去時		
入居時費用合計			320,670

## 毎月の費用

項目	内容	税抜	金額(税込)	備考
住居	家賃(非課税)			自己負担なし
	共益費(非課税)	20,000	20,000	共有部の水道光熱費、備品
	備品代	2,000	2,000	ティッシュ・洗剤など消耗品
小計			22,700	

※以下項目は個人ごとに異なりますので、一例となります。

項目	内容	税抜	金額(税込)	備考
生活費	食費(配食弁当など) ※1食600円で試算		54,000	1日3食
	日用品、嗜好品			内容等によって変動
小計			54,000	
		月額費用合計	76,700	

**※賃料の夫婦割引あります！**



# 対象(原則要介護1以上)

高齢の  
おひとり様

老老夫婦の方  
※いずれかが要介護の方

お子様が遠方に  
お住まいの  
ご高齢の方

生活保護を受給されている方も歓迎しております。

## 部屋



部屋1



部屋2



共有部(キッチン)

お気軽にお問い合わせください

〒202-0015  
東京都西東京市保谷町6-8-1  
マコトスカイビラ2階

高齢者シェアハウス  
パートナー西東京

TEL 080-8049-0099

